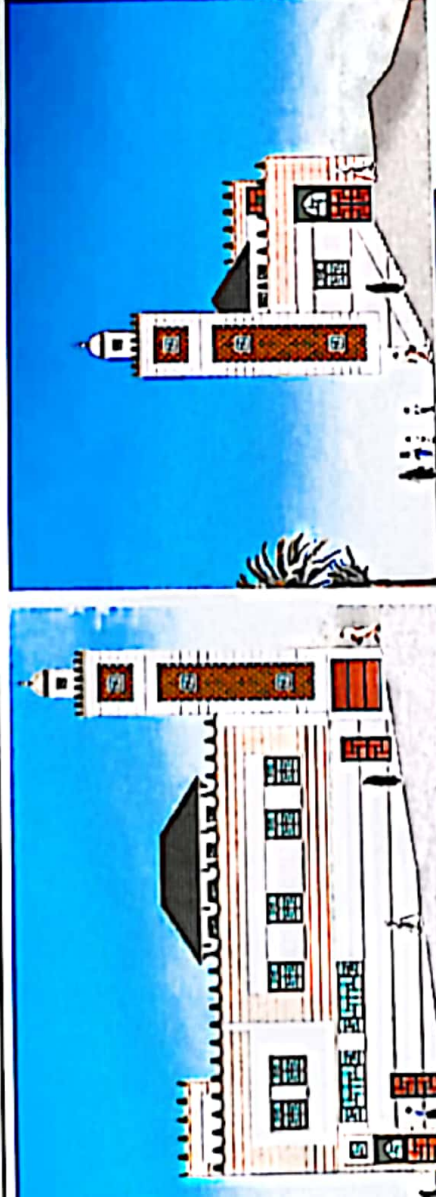


المملكة المغربية

عمالة إقليم تطوان
جماعة الزيتون

ولاية جهة
طنجة تطوان الحسيمة

مشروع بناء مسجد



بطاقة تقنية

رخصة البناء - قرار عمالي رقم 08 بتاريخ 2024/01/23
بناء مسجد بدوار بني صالح، جماعة الزيتون.

صاحب المشروع - عبد الله الشارف.

الموقع - دوار بني صالح، عمالة الكيم تطوان.

محتويات المشروع

- الطابق الأرضي : منخل رئيسي للنساء، محل الوضوء للنساء،
محل تجاري، السلايم.

- السدة : كتف، السلايم.

- الطابق الأول : منخل رئيسي للرجال، محلات الوضوء للرجال

قاعة الصلاة للرجال، مخصصة، منخل قاعة

الصلاة للنساء، قاعة الصلاة للنساء.

- السطح : الصومعة، السلايم.

المساحات - الإجمالية المبنية 480 م²

- مسجد الرجال 120 م²

- مسجد النساء 30 م²

عدد المصلين - 190 مصلي ومصليبة

الدراسات - المهندسين المعماريين : مصطفى المرابط الطرمش / تطوان

- مكتب الدراسات : شركة أسما / تطوان

37
 80
 97/28
 2024
 268



Mustapha EL Mrabet Tarmach
 Architecte D.I.S.A.B
 40 Av Mohamed V Tétouan
 Email: architectetarmach@gmail.com
 Tél : 05 39 96 64 74

Plans :

Construction d'une Mosquée

Propriétaire :

Abdellah Charef

Situation

- Lieu dite Bri Salah.
- Commune de Zaytoune
- Province de Tétouan.

Contenance :

- Plan de Masse
- Plan de Situation
- Plans
- Façades - Coupe A - A' et B - B'

Echelle :

- 1 / 500
- 1 / 100
- 1 / 100

Dessin : B

Planche : 1 / 1

Date : 01.2024

Série :

Nota :

- 1-Le propriétaire s'engage à établir les plans du béton armé par un ingénieur agréé
- 2-Le Maître d'ouvrage est invité à vérifier l'implantation par un géomètre agréé
- 3-Le propriétaire est tenu d'aviser l'architecte par une lettre recommandée avant l'ouverture du chantier

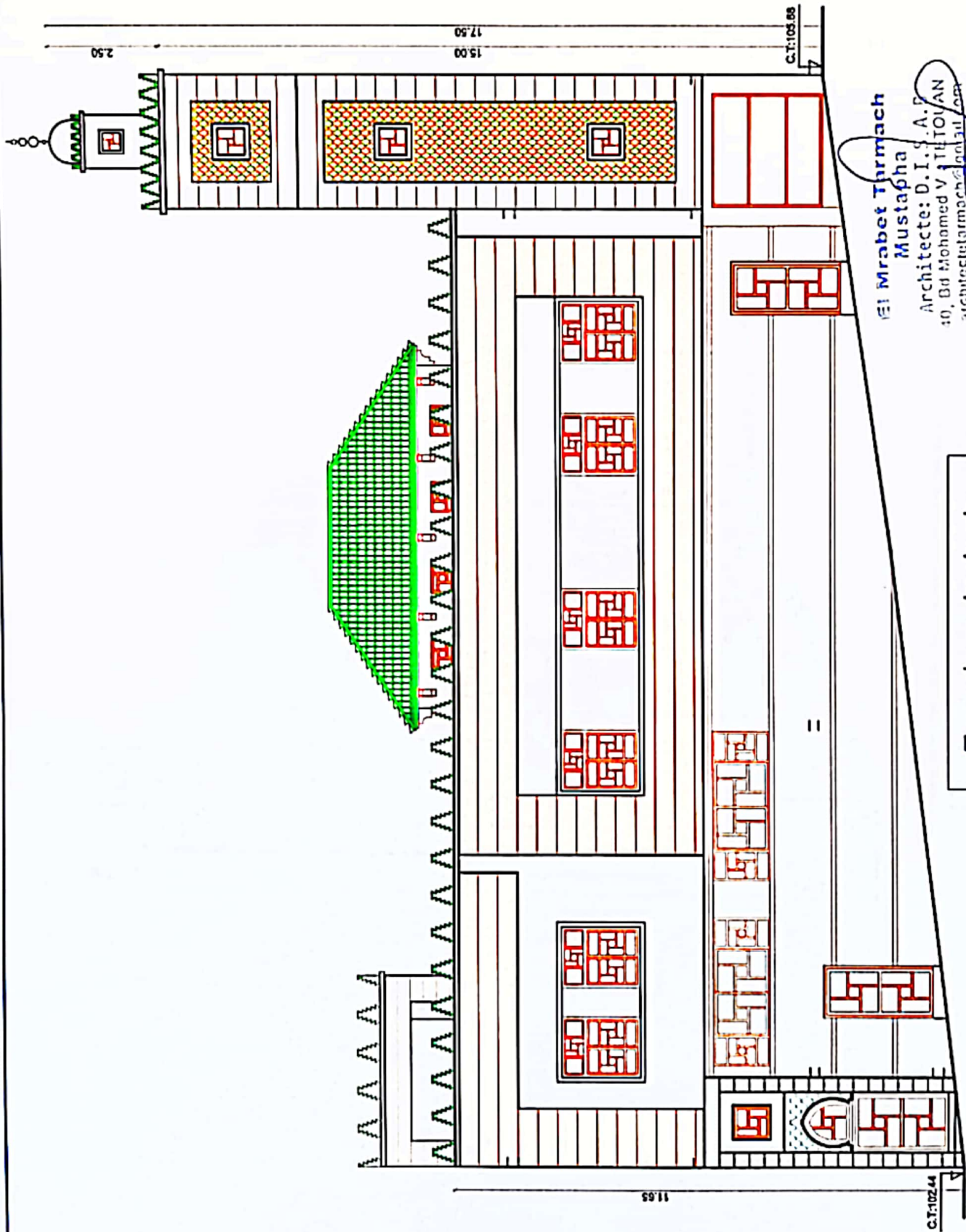
Mustapha EL Mrabet Tarmach Architecte D.I.S.A.B 40 Av Mohamed V Tétouan

Tél : 05 39 96 64 74

Fax : 05 39 96 64 74

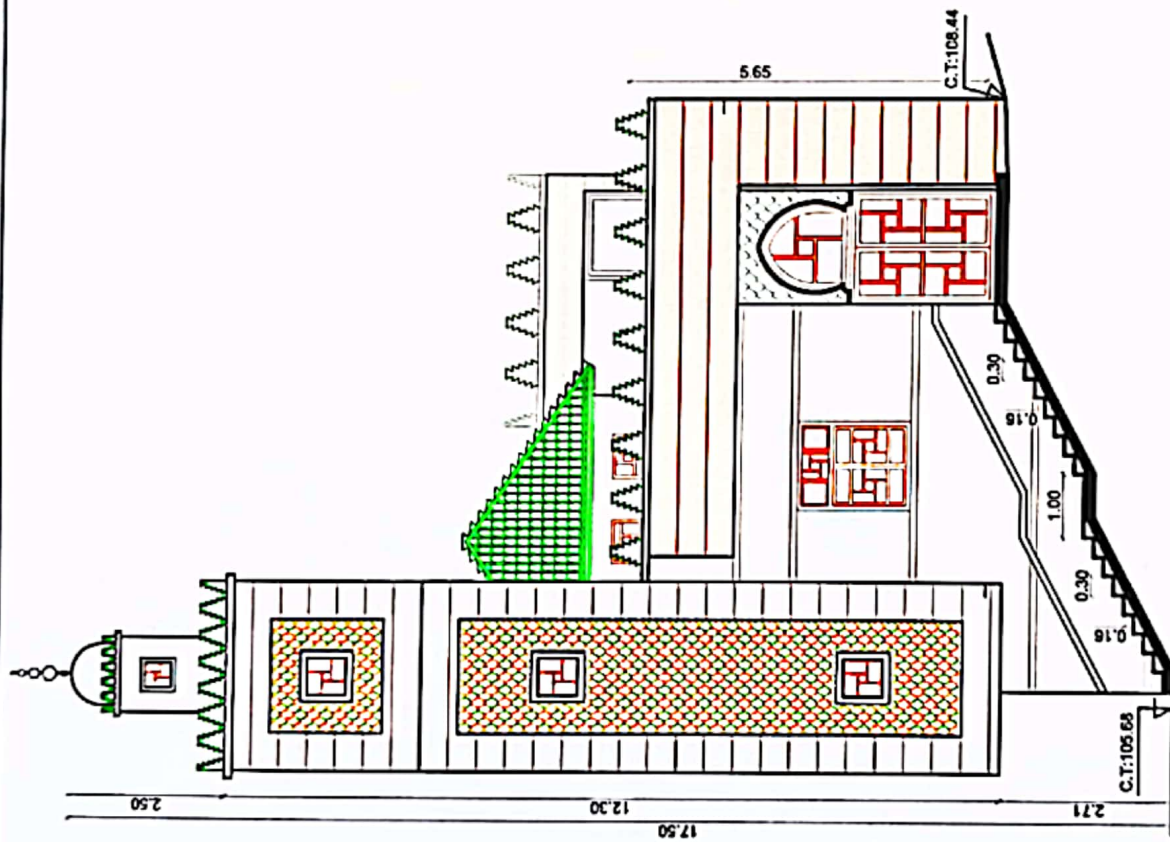
E-mail : architectetarmach@gmail.com





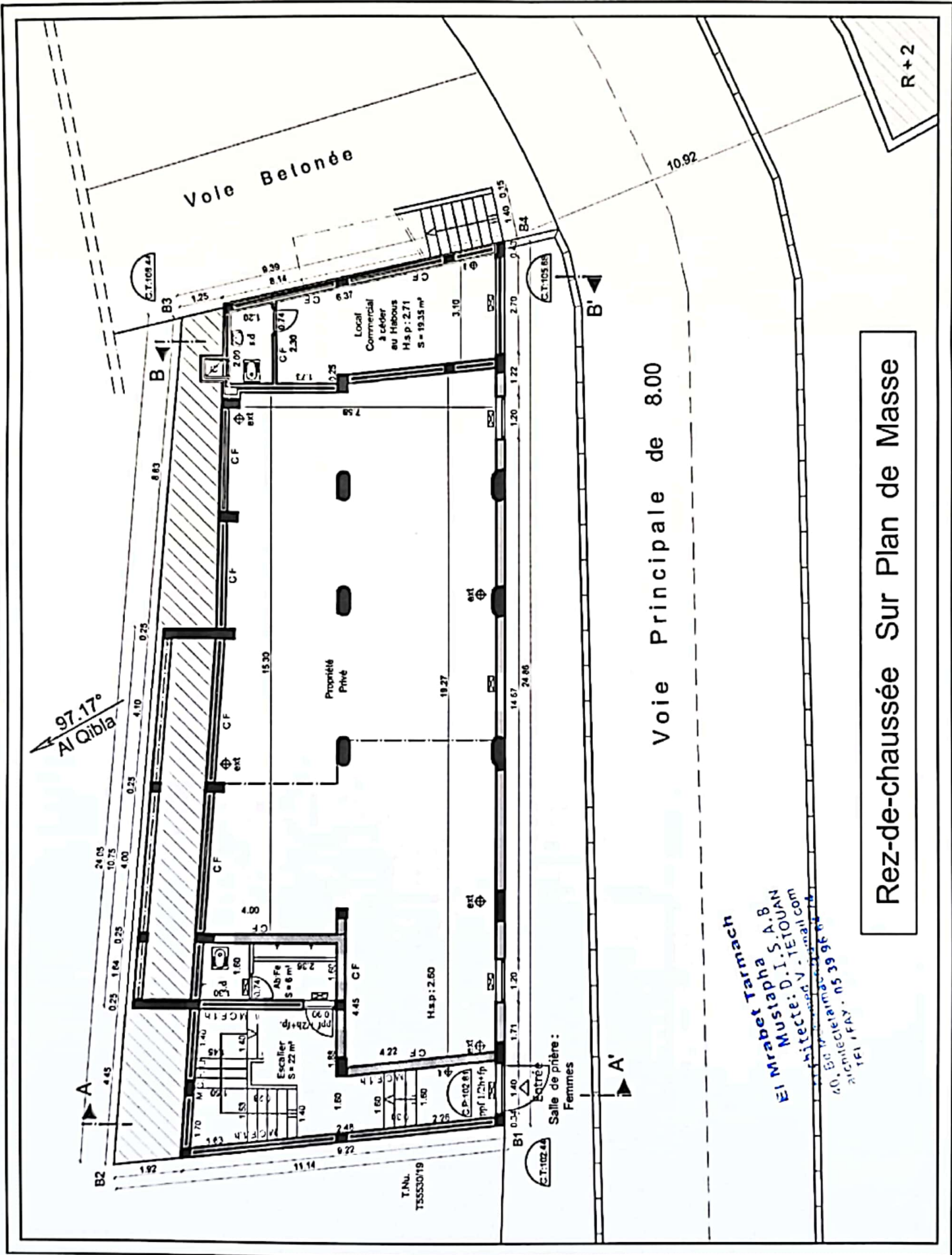
El Mrabet Tharmach
Mustapha
 Architecte: D. I. S. A. F.
 40, Bd Mohamed V, TETOUAN
 architect@armach.com
 TEL / FAX : 05 39 36 63 74

Façade principale



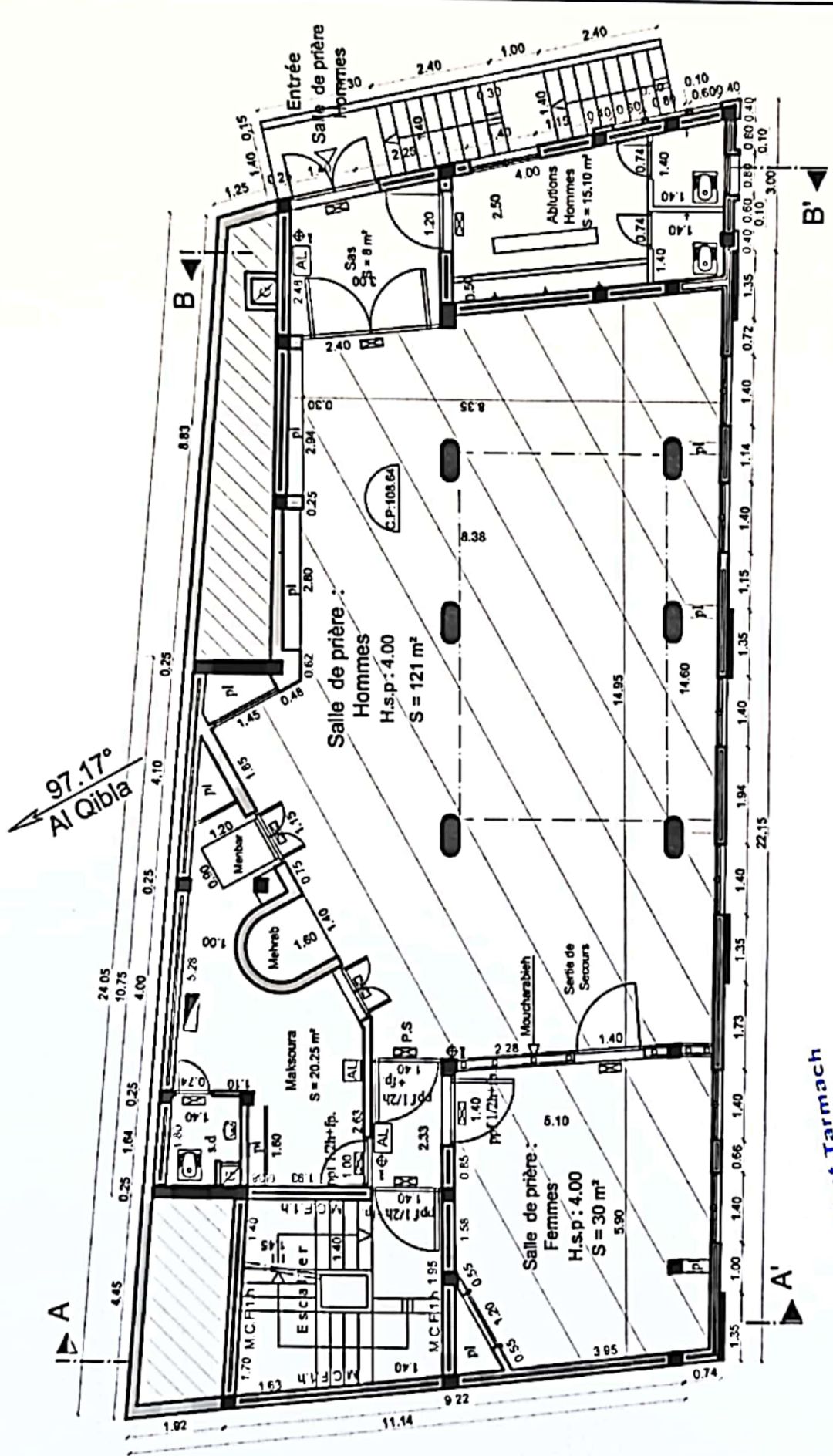
Façade Latérale Gauche

El Mirabet Tarmach
 Mustapha
 Architecte: P.I.S.A.B
 40, Bd Mohamed V, TETOUAN
 architect@tarmach.com
 TEL/FAX : 023 835 64 74



Rez-de-chaussée Sur Plan de Masse

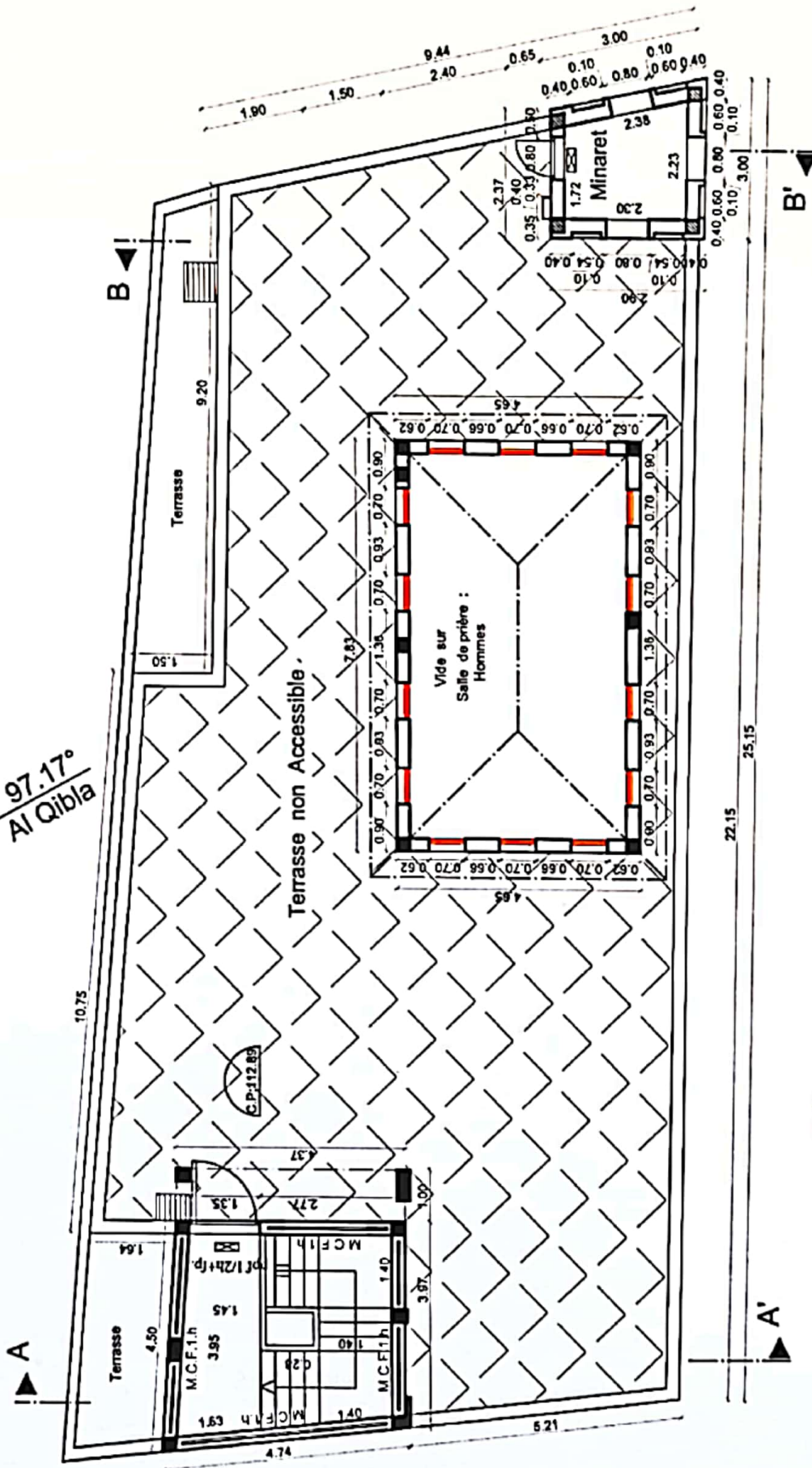
El Mrabet Taramech
 Mustapha A.B
 Mustete: D.I.SOUAN
 Architecture V - email.com
 40, Boulevard de l'Indépendance
 Algérie ALGERIE TEL: 05 33 96 41 41



1^{er} Etage

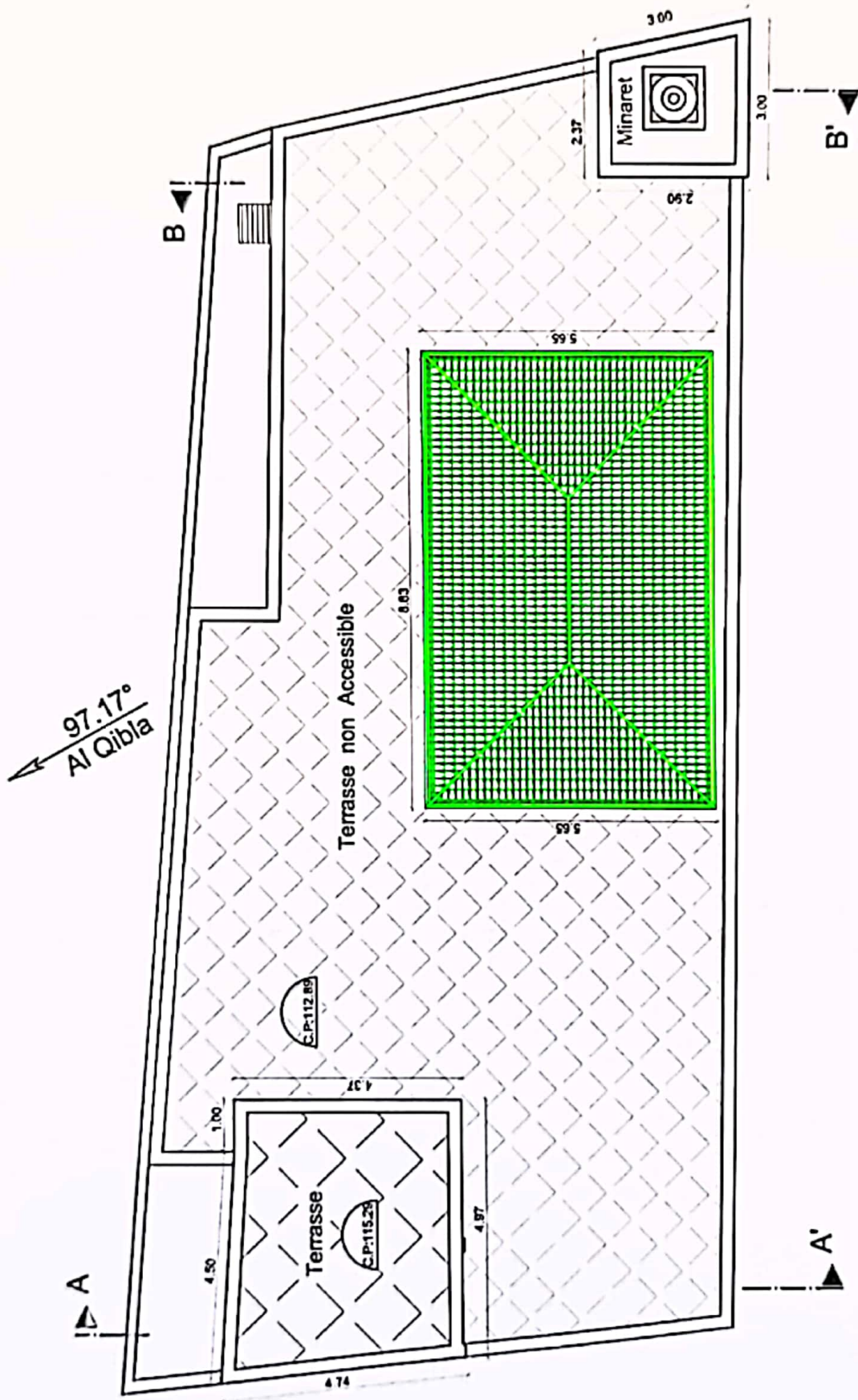
El Mrabet Tarmach
 Mustapha
 Architecte: D.I.S.A.B
 Architecte: V. TEIOUAN
 40, Bd Mohamed V. TEIOUAN
 ARCHITECTETARMACH@gmail.com
 TEL / FAX - 05 39 96 64 74

97.17°
Al Qibla



Terrasse

El Mrabet Tarmach
Mustapha
 Architecte: D. I. S. A. B
 40, Bd Mohamed V. TETOUAN
 architectetarmach@gmail.com
 TEL: 05 33 95 22 74



Terrasses

el Mrabet Tarmach
 Mustapha
 Architecte: D.I.S.A.B
 40, boulevard Mohamed V - TIEOUAN
 architectetarmach@gmail.com
 TEL / FAX : 05 39 96 64 74

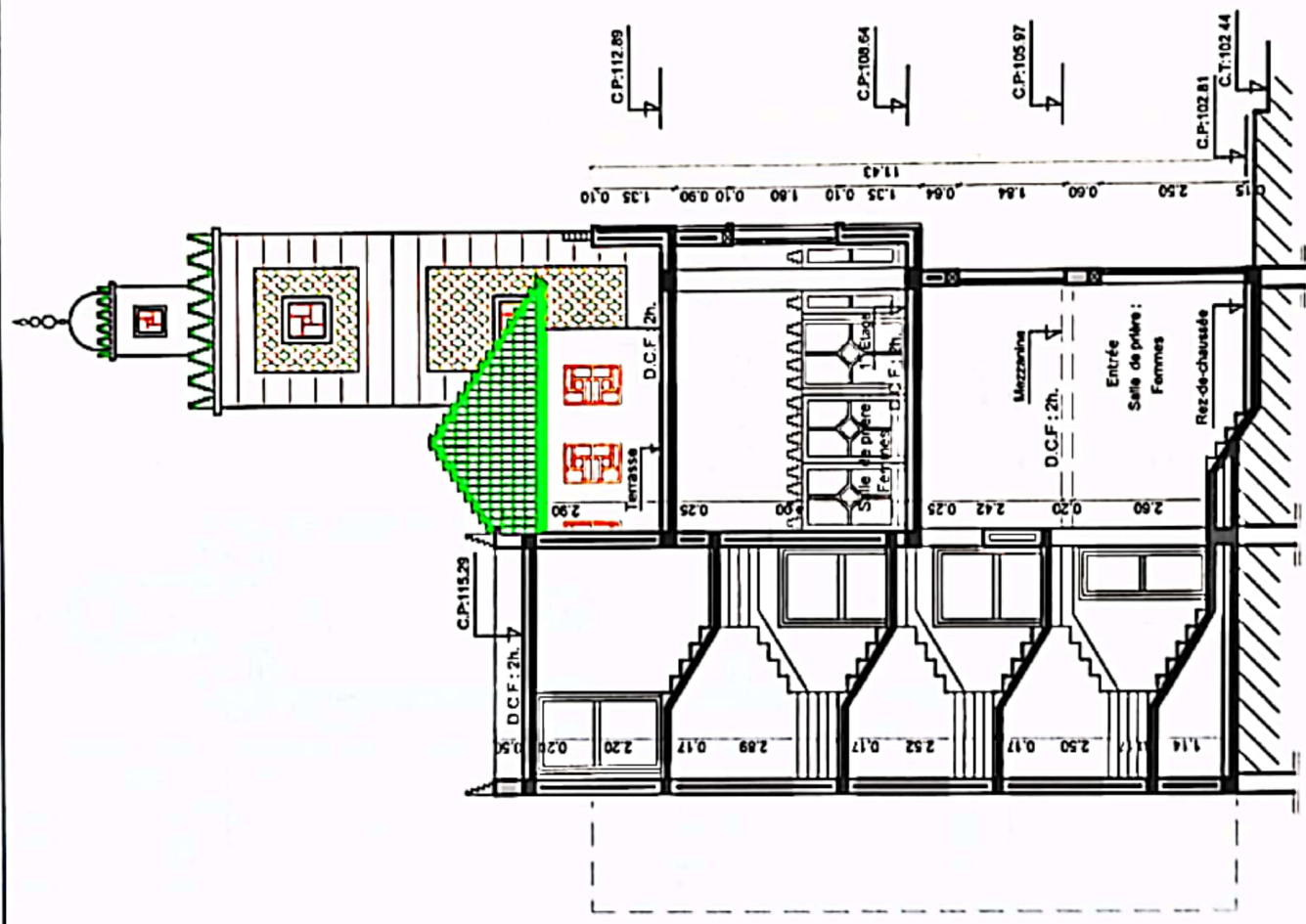
El Mrabet Tarmach

Mustapha

Architecte: D. I. S. A. B

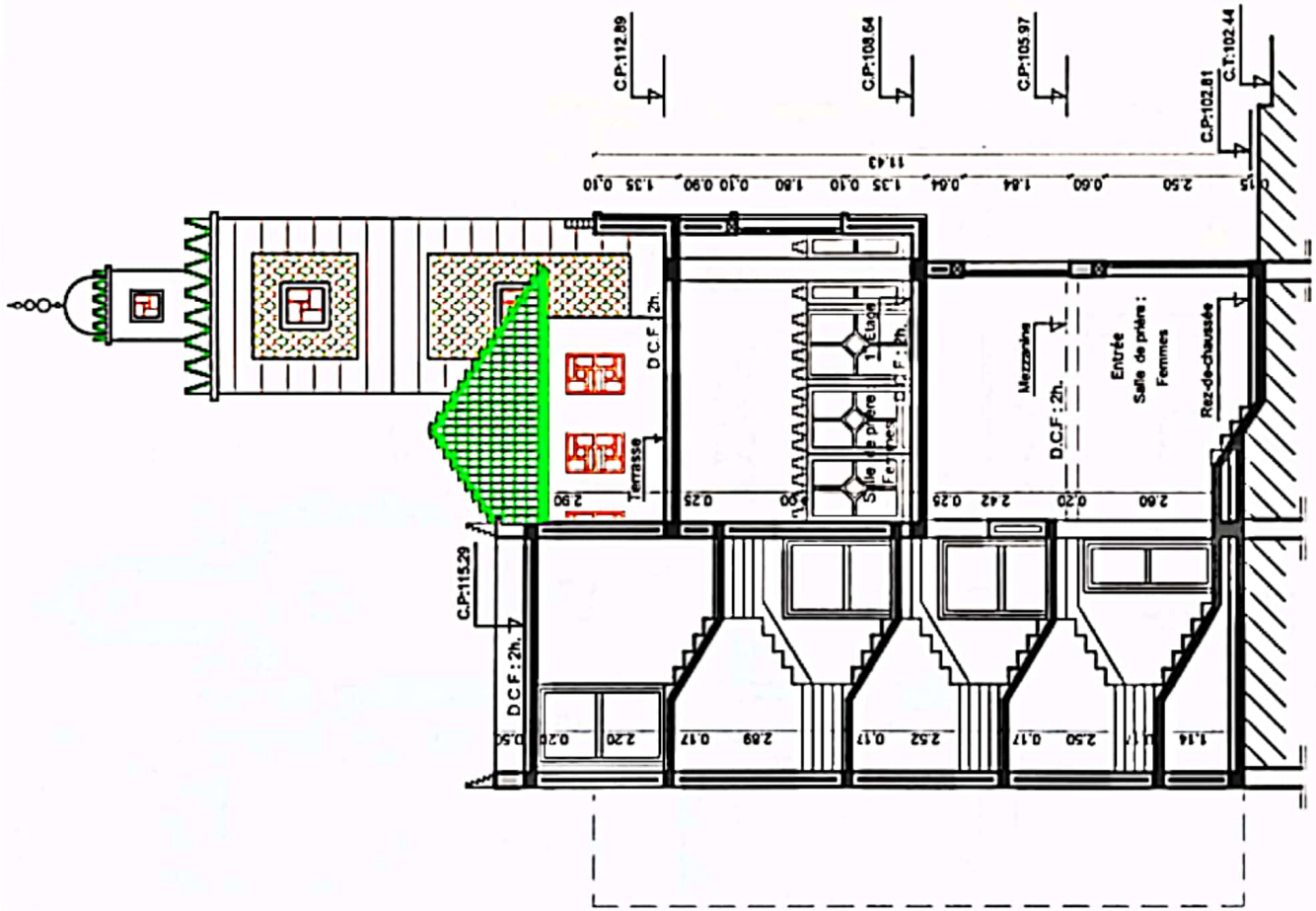
10, Rue Mohammed VI, TETOUAN

Architectural: tarmach.com
TEL: FAX: 05 39 96 64 74

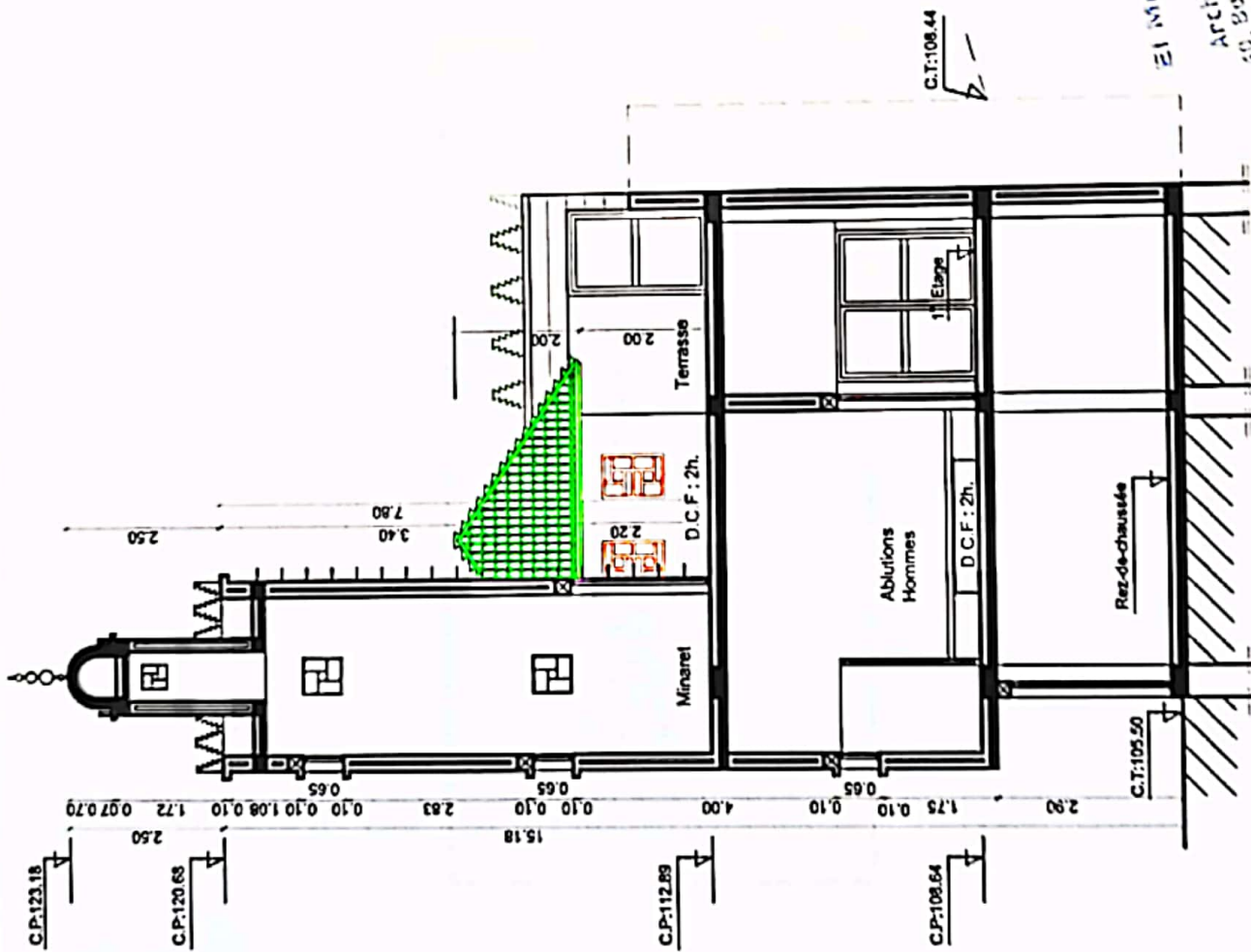


Coupe A - A'

El Mrabet Tarmach
Mustapha
 Architect: P. I. S. A B
 40, Bd Mohamed V - T. TOUAN
 archi@cictar.tn @ymail.com
 TEL / FAX 05 39 96 64 74



Coupe A - A'



El Mrabet Taffnach
 Mustajha A.B
 Architecte: J. I. ETOUAN
 40, Bd Mohamed V. Email.com
 architect@tffnmac.com
 TEL / FAX : 05 39 96 6774

Coupe B - B'

الوثائق الإدارية للمشروع

مشروع : رخصة بناء مسجد ببني صالح , جماعة زيتون , عمالة إقليم تطوان.

بطاقة تقنية

- صاحب المشروع : عبد الله الشارف
- الموقع : بني صالح
- جماعة تطوان , عمالة إقليم تطوان.
- تكلفة المشروع : 1 900 000,00 درهم
- المساحات :
 - المساحة الإجمالية للأرض 269 م²
 - المساحة المبنية 480 م²
 - المساحة المخصصة لقاعة الصلاة للرجال : 120 م²
 - المساحة المخصصة لقاعة الصلاة للنساء : 30 م²
- محتويات المشروع :
 - الطابق الأرضي : مدخل رئيسي للنساء , محل الوضوء للنساء , محل تجاري , السلايم.
 - السدة : كتاب , السلايم.
 - الطابق الأول : مدخل رئيسي للرجال , محلات الوضوء للرجال , قاعة الصلاة للرجال , مقصورة , مدخل قاعة الصلاة للنساء , قاعة الصلاة للنساء.
 - السطح : الصومعة , السلايم.
- مدة إنجاز المشروع : 24 شهر
- بداية الأشغال : مباشرة بعد الحصول على رخصة البناء.
- عدد المصلين : 190 مصلي و مصلية.
- الدراسات :
- المهندس المعماري : مصطفى المرابط الطرماش / تطوان
- مكتب الطبوغرافي : شركة المفتوح طبو / تطوان
- مكتب الدراسات : شركة إسما / تطوان

إمضاء

El Mrabet Tarmach
Mustapha
Architecte: D. I. S. A. B
40, Bd Mohamed V - TETOUAN
architecte.tarmach@gmail.com
Téléphone : 05 35 96 64 74

Fiche Projet

1. **Objet** : - **Projet : Construction d'une Mosquée**
2. **Maitre d'ouvrage** : - **Abdellah charef**
3. **Situation** : - **Lieu dite : Bni salah**
 - **Commune de Zaytoune ; Province de Tétouan.**
 - **Région de Tanger – Tétouan Al Hoccima**
4. **Etudes** : - **L'Architecte : Mustapha Tarmach El Mrabet : Tétouan.**
 - **B.E.T : ESMA BET s.a.r.l : Tétouan.**
 - **Topographe : El Mastouhi Topo s.a.r.l : Tétouan.**
5. **Evaluation des surfaces :**

Surface Terrain : S.T = 296 m²

5.1 - Surface de plancher : S.P = 480 m²

N°	Désignations	Surface en m ²
1	- <u>Rez – de – Chaussée</u> : Entrée principale ; Ablution Femmes ; Local Commercial et Escalier.	60
2	- <u>Mezzanine</u> : Koutab et Escalier.	84
3	- <u>1^{er} Etage</u> : Entrée principale ; Ablution Hommes ; Salle de prière Hommes ; Maksoura et Salle de prière Femmes.	256
4	- <u>Terrasses</u> : Escalier . Minaret	8 x 10 = 80
Surface Total de Plancher =		480

5.2/ - Espaces Intérieurs :

N°	Niveau	Surface en m ²
1	- <u>Rez – de – Chaussée</u> :	
	- Escalier	34
	- Ablution Femmes.....	3
	- Local Commercial.....	25
2	- <u>Mezzanine</u> :	
	- Koutab	22
	- Escalier.....	34
3	<u>1^{er} Etage</u> :	
	- Salle de prière Hommes	120
	- Salle de prière Femmes.....	30
	- Maksoura	20,25
	- Ablution Hommes.....	15,10
	- Escalier Femmes	22
	- Minaret	8

6/ - Prestation à réaliser :

6.1/ - Gros - œuvres :

- Gros œuvres.
- Etanchéité.

6.2/ - Second - œuvre :

- Revêtements. - Plâtrerie.
- Menuiserie Bois et métallique. - Plomberie – Sanitaires.
- Electricité – Lustrerie et Sonorisation. - Peinture et vitrerie.


7/- Estimation de la Construction :

- S.P : $480 \text{ m}^2 \times 3\,800 \text{ dh/m}^2 = 1\,824\,000,00 \text{ dhs.}$
- Arrondi à 1 900 000,00 dhs T.T.C

N°	Désignations	%	Total en dh
1	- Gros-œuvre	50 %	950 000,00
2	- Revêtement sol et mur	11 %	209 000,00
3	- Etanchéité	3 %	57 000,00
4	- Menuiserie Bois - ferronnerie	20 %	380 000,00
5	- Electricité – Lustrerie et Sonorisation.	6 %	114 000,00
6	- Plomberie - sanitaire	6 %	114 000,00
7	- Peinture - Vitrerie	4 %	76 000,00
Total		100 %	1 900 000,00

➤ Arrêté cet Fiche Projet à la somme de : Un Million neuf cent mille dirhams.

Signé :


Mrabet Tarmach
Mustapha
Architecte: P.I.S.A.B
B.P. 11/30000 - TETOUAN
tarmach@gmail.com
Tél. Fax : 05 39 96 64 74

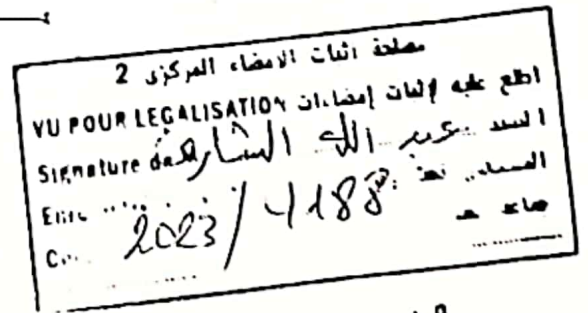
السيد : عبد الله الشارف
ر.ب.و : L. 15130
العنوان : بني صالح جماعة الزيتون.
تطوان.
النقل : 0715226090
تطوان في : 2023/04/12

التزام

أنا الموقع أسفله السيد : عبد الله الشارف الحامل لبطاقة التعريف الوطنية رقم L 15130 بصفتي المسؤول عن بناء مسجد , والذي سيتم بنائه إنشاء الله ببني صالح جماعة زيتون إقليم تطوان ألتزم وأتعهد بعد انتهاء من بناء المسجد المذكور أعلاه , وتجهيزه وبعد الحصول على شهادة المطابقة , ألتزم بتسليمه إلى المندوبية الاقليمية للشؤون الإسلامية إقليم تطوان.

إمضاء :

عبد الله الشارف



12 أبريل 2023

مختص: سيرة الطرابلسي